

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud \_Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa :St-982/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) \_

\_\_Struja Promet d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brune Bušića 38, OIB 96563113874

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 30.07.2025.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U proteklom razdoblju temeljem odluka skupštine vjerovnika sklopljen je Ugovor o zastupanju sa odvjetničkim društvom Mišetić i partneri j.t.d. u ovršnim predmetima Ovr-11805/16, Ovr-2615/2020 i Ovr-202/2023.

Za ovršni postupak kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-202/2023 koji se vodi radi prodaje nekretnine upisane u zk. uložak 6093 kč.br. 2247/21 k.o. Remete radi naplate potraživanja u iznosu od 34.689,40 EUR sa pripadajućom kamatom od 13.05.2005. do isplate temeljem odluka skupštine vjerovnika predložena je je nagodba sa ovršenima kojom se ovršenice Kristina Šimunić , 7. Jazbinski odvojak 1., Zagreb, OIB 76986651980 i Bernarda Šimunić, 7. Jazbinski odvojak 1., Zagreb, OIB 92763211779, kojom nagodbene strane suglasno i u cijelosti rješavaju sva sporna pitanja , međusobna prava i obveze, koja su predmetom ovršnog postupka koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, u kojem ovrhovoditelj Struja -promet d.o.o. u stečaju potražuje iznos od 34.689,40 EUR uvećano za pripadajuće zatezne kamate te troškove parničnog ( posl. Broj P-1891/2018, OGSZG, posl. Broj 2662/08 OGSZG) i ovršnog postupka, sve na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi , posl. Br. OVR-202/2023 od dana 16. veljače 2023.

Ovršenice su potpisale nagodbu kojom se obvezuju isplatiti na račun ovrhovoditelja HR1223900011101340759 Hrvatska poštanska banka d.d. iznos od 50.000,00 EUR u roku 30 dana od potpisane nagodbe ovrhovoditelja ovršenima.

Temeljem nagodbe ovršenice su isplatile 50.000,00 eur na račun stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je dostavio Naslovnom sudu diobeni popis koji je objavljen na e oglasnoj ploči suda .

Naslovni sud je dao suglasnost za djelomičnu diobu i nije bilo prigovora stečajnih vjerovnika na prijedlog djelomične diobe.

Prema prijedlogu djelomične diobe određeno je namirenje vjerovnika u iznosu od 39.875,00 EUR.

Stečajni upravitelj je izvršio djelomično namirenje vjerovnika a dio vjerovnika još nije namiren jer nisu dostavili transakcijski račun za isplatu, te su ponovo pozvani na dostavu transakcijskog računa.

U predmetima Ovr-11805/16 prije a sada Ovr-3435/24 pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, ovršenik Šerka Vera, Kružna 62, Zagreb upisano založno pravo na 1/3 dijela kč.br. 160/333, zk. ul. 8506 k.o. Vrapće

Izvršena je procjena tržišne vrijednosti nekretnine.

Procijenjena tržišna vrijednost nekretnine iznosi u 1/3 dijela 473.333,33 EUR.

Očekuje se sazivanje ročišta radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine te načina i uvjeta prodaje nekretnine.

U ovršnom predmetu OVR-2832/24 koji se vodi pri Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba Supetar izvršena je procjena vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje radi naplate tražbine stečajnog dužnika .

Rekapitulacijom procijenjena tržišna vrijednost nekretnina prema stalnom sudskom vještaku za procjenu tržišne vrijednosti nekretnina je slijedeća

Katastarska čestica broj	EUR	Procijenjena tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu ili suvlasništvu Šerka Vere EUR
1470, 1466, 1457/4, 1409/19,	760.000,00	760.000,00
1457/3, 1409/18	63.000,00	63.000,00
495/1, 495/2	54.900,00	3.431,25
1485, 1492	45.400,00	177,34
38, 46, 47, 48, 53, 56, 872	41.400,00	161,72
Ukupno	964.700,00	826.770,31

Stečajni dužnik često šalje požurnice Općinskom sudu u Splitu , Stalna služba Sumartin radi sazivanja ročišta o donošenju odluke o vrijednosti nekretnine te načinu i uvjetima prodaje nekretnina.

U ovom stečajnom postupku utvrđena je naknadno pronađena imovina ovršenice Vere Šerka nekretnine - kuća, dvorište i voćnjak u površini pod 2867 m2, sve upisano u zk.ul.br. 4292 k.o. Hrnjanec kod zk odjela S. Ivan Zelina Općinskog građanskog suda u Zagrebu , vlasništvo 1/1.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

stečajnu masu čine tražbine sa osnova ovršnih isprava temeljem presuda u parničnim postupcima okvirni iznos tražbina sa kamatama 1.200.000,00 EUR

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu dijelom unovčene tražbine stečajnog dužnika u iznosu 50.000,00 EUR
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga nisu unovčene tražbine u vrijednosti 1.200.000,00 EUR glavnica i kamate sa osnovu kojih se vode ovršni postupci
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
U postupku je namirenje stečajnih vjerovnika temeljem djelomične diobe stečajne mase u iznosu od 39.875,00 , dio vjerovnika još nije namiren jer nisu dostavili podatke o transakcijskim računima za uplatu
9. ostali podaci.  
Stanje računa stečajne mase je 29.559,63 EUR

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 30.07.2025. do 30.10.2025.

U narednom razdoblju očekuje se održanje ročišta u ovršnom postupku Ovr-3435/24 pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu radi donošenja odluke o prodajnoj cijeni te načinu i uvjetima prodaje nekretnine.

U narednom razdoblju očekuje se održanje ročišta u ovršnom postupku OVR-2832/24 pri Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Supetru

Mjesto i datum

Velika Gorica, 30.07.2025.

Stečajni upravitelj

Stjepan Rakarec\_